

Fraktion Mehrwertstadt Erfurt Fischmarkt, 1 99084 Erfurt

Pressemitteilung

26.08.2020

Widerspruch: Oberstes Ziel ist nicht der teure Wohnungsbau sondern das gesellschaftliche Gleichgewicht

Die Zeichen verdichteten sich schon lange, dass das Erfurter Baulandmodell sein Ziel verfehlt. Neben den zahlreichen Schlupflöchern und Obergrenzen für Bauherren, sowie dem bürokratischen Antragsprozedere ist nun auch noch der Fördermittelrahmen ausgeschöpft. Große Wohnungen werden gebraucht, das ist Fakt. Fakt ist jedoch auch, dass bezahlbares Wohnen in Erfurt zur Mangelware wird.

30 % des Haushaltseinkommens für Miete aufzuwenden galt lange Zeit als bezahlbar. Bundesweite Studien zum Wohnungsmarkt weisen schon lange darauf hin, dass Familien bis 40 % des Haushaltseinkommens für Miete aufbringen müssen. Das heißt sie müssen an anderen Stellen den Gürtel enger schnallen. Investoren in Erfurt erklärten jüngst, zahlungswillige Mietinteressenten, die gern viel zahlen, gäbe es genug. Das verengt den Blick auf eine kleine Gruppe von finanzstarken Mietinteressenten. Familien, Geringverdienende, Finanzschwache oder Alleinstehende haben auf dem Wohnungsmarkt zunehmend das Nachsehen.

„Das oberste Ziel der städtischen Wohnungspolitik muss sein, dass soziale Gleichgewicht zu halten. Dazu zählen gemischte Quartiere und bezahlbare Wohnungen für alle. Die jüngste Veröffentlichung des Sozialstrukturatlas mahnt eine konsequente städtische Wohnungspolitik mit sozialer Perspektive an. Diesem Ziel muss sich der Wohnungsbau unterordnen.“ findet Sebastian Perdelwitz, Fraktionsvorsitzender der Mehrwertstadt.

Dies verlangt auch, dass sich die städtische Sozialdezernentin mehr in die Stadtbaupolitik einmischt und auf die Bedingungen einer sozialen Stadtentwicklung hinweist. „Der zuständige Ausschuss sowie der Stadtrat sollten sich nun ausreichend Zeit nehmen Alternativen zum Baulandmodell zu entwickeln und nicht mit Schnellschüssen das Ziel bezahlbarer Mieten und gemischter Quartiere aufgeben.“

Für Rückfragen stehen Ihnen zur Verfügung:

Sebastian Perdelwitz, Stadtrat Mehrwertstadt
sebastian.perdelwitz@mehrwertstadt.de

oder die Fraktionsgeschäftsstelle im Rathaus:
Dörte Peter/ Birgit Meusel
+49 361 655 2055
mehrwertstadt@erfurt.de

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht. Für Rückfragen erreichen Sie uns:

Kontakt

Fraktion Mehrwertstadt Erfurt
Labor für Transformation und
Veränderungsprozesse
Rathaus, Zimmer 107a
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Fraktionsmitglieder

Sebastian Perdelwitz, Jana Rötsch,
Steffen Präger, Tina Morgenroth

Mail | Telefon

+49 361 655 2055 (im Rathaus)
mehrwertstadt@erfurt.de (im Rathaus)

Social Media

www.twitter.com/fraktionMWS
www.instagram.com/fraktionmehrwertstadt
www.facebook.com/fraktionmehrwertstadt