

Fraktion Mehrwertstadt Erfurt Fischmarkt, 1 99084 Erfurt

Pressemitteilung

16. März 2021

Konzept zur Registrierungspflicht gefordert

Die Fraktion Mehrwertstadt setzt sich für ein Konzept zur Registrierung von Ferienwohnungen ein. Gemeinsam mit den Fraktionen von SPD; DIE LINKE.; und BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN haben wir einen entsprechenden Antrag im kommenden Stadtrat eingereicht.

Das Konzept soll neben einer einfachen Registrierungspflicht auch die Weiterleitung der Registrierungsdaten an die Stadtkämmerei und eine regelmäßige Berichterstattung über den Umfang der Wohnungsumwidmungen beinhalten. Außerdem wird der Oberbürgermeister beauftragt, auf einen rechtlichen Rahmen zum Schutz von Wohnraum hinzuwirken. Das Konzept soll zum einen sicherstellen, dass Vermieter und Vermieterinnen von Ferienwohnungen genau wie Hotels die Kulturförderabgabe entrichten. Zum anderen erhalten Verwaltung, Stadtrat und Öffentlichkeit einen Überblick über den Umfang der Wohnungsumwidmungen, um gegebenenfalls gegensteuern zu können. In einer Anfrage an die Stadtverwaltung aus dem Jahr 2019 wurde deutlich, dass es bisher keine verlässlichen Zahlen über den Umfang an Wohnungsumwidmungen in Erfurt gibt.

"Ein Vergleich der offiziell mitgeteilten Zahlen und der im Internet angebotenen Ferienwohnungen legt nahe, dass Wohnungsumwidmungen teilweise außerhalb des Radars der Stadtverwaltung stattfinden. Somit ist nicht klar, wie die Abführung der Kulturförderabgabe und damit die steuerliche Gleichbehandlung mit Hotels gewährleistet werden kann. Eine möglichst unbürokratische Registrierungspflicht ähnlich wie in anderen Städten kann hier Abhilfe schaffen", fasst Robert Fritzsch, sachkundiger Bürger der Fraktion Mehrwertstadt und Wirtschaftswissenschaftler, die Hintergründe zusammen. „Außerdem wollen wir sicherstellen, dass knapper Wohnraum in Zukunft weiterhin vor allem den Menschen zur Verfügung steht, die dauerhaft hier leben wollen. Eine Angebotsverknappung durch weitere Umwidmungen wäre hier kontraproduktiv."

* Links zu den beiden Anfragen 2019:

<https://buengerinfo.erfurt.de/bi/vo0050.php?kvonr=44570&voselect=87002885>

<https://buengerinfo.erfurt.de/bi/vo0050.php?kvonr=44569&voselect=87002885>

Für Rückfragen stehen Ihnen zur Verfügung:

Sebastian Perdelwitz, Stadtrat Mehrwertstadt
sebastian.perdelwitz@mehrwertstadt.de

oder die Fraktionsgeschäftsstelle im Rathaus:

Dörte Peter/ Birgit Meusel
+49 361 655 2055
mehrwertstadt@erfurt.de

Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht. Für Rückfragen erreichen Sie uns:

Kontakt

Fraktion Mehrwertstadt Erfurt
Labor für Transformation und
Veränderungsprozesse
Rathaus, Zimmer 107a
Fischmarkt 1
99084 Erfurt

Fraktionsmitglieder

Sebastian Perdelwitz, Jana Rötsch,
Steffen Präger, Tina Morgenroth

Mail | Telefon

+49 361 655 2055 (im Rathaus)
mehrwertstadt@erfurt.de (im Rathaus)

Social Media

www.twitter.com/fraktionMWS
www.instagram.com/fraktionmehrwertstadt
www.facebook.com/fraktionmehrwertstadt